



Mietzinslimiten Einzugsgebiet RSD Frutigen

Monatsmiete in Franken, ohne Nebenkosten

Haushalt- grösse	Adelboden	Aeschi	Frutigen	Diemtigen	Kandergrund	Kandersteg	Krattigen	Reichenbach
1 Person	940.00	940.00	940.00	940.00	810.00	940.00	940.00	910.00
2 Personen	1'090.00	1'150.00	1'090.00	1'090.00	970.00	1'090.00	1'150.00	1'040.00
3 Personen	1'470.00	1'470.00	1'320.00	1'290.00	1'140.00	1'470.00	1'470.00	1'230.00
4 Personen	1'600.00	1'660.00	1'450.00	1'420.00	1'250.00	1'600.00	1'660.00	1'340.00
5 Personen	1'740.00	1'680.00	1'550.00	1'570.00	1'370.00	1'740.00	1'680.00	1'430.00
6 Personen	1'870.00		1'730.00		1'440.00	1'870.00		1'590.00
7 Personen	2'020.00		1'780.00		1'540.00	2'020.00		1'620.00

Junge Erwachsene (ab 18 bis vollendetem 25. Altersjahr): Monatslimite beträgt grundsätzlich Fr. 545.00 ohne Nebenkosten (hat keine Gültigkeit für junge Eltern mit Kindern).

Nebenkosten: Für die Nebenkosten gilt ein Richtwert von 10 - 15 % der Grundmiete als Limit.

Diese Mietzinslimiten werden bei Neuzuzügern sofort angewendet. Als Neuzuzüger gelten Klienten, die noch keinen gültigen (unterzeichneten) Mietvertrag besitzen oder mit dem Vermieter ein Rücktritt vom Vertrag ausgehandelt werden konnte.

Bei bereits laufenden Mietverhältnissen werden die Mietzinslimiten ab dem nächsten vertraglichen Kündigungstermin, längstens jedoch nach Ablauf von 6 Monaten angewendet.

Bis zur Anwendung der Mietzinslimiten wird der effektive, vertragliche Mietzins bezahlt, bis maximal zum Betrag der Fr. 300.00 über der Limite liegt.

Bei voneinander unabhängigen Mehrpersonenhaushaltungen wird die Limite nach Anzahl Personen gewählt, wobei die Limite durch die Anzahl Personen geteilt wird. Beispiel, 3 Personen leben unabhängig voneinander im selben Haushalt. Eine Person wird unterstützt. Die Mietzinslimite für einen 3-Personenhaushalt beträgt Fr. 1'200.00. Für die unterstützte Person kann somit 1/3 der Limite berechnet werden.

Gemeinden und zugehörige Ortsteile:

Gemeinde	zugehörige Ortsteile
Adelboden	3715 Adelboden
Aeschi	3703 Aeschi 3703 Aeschiried 3711 Emdthal 3711 Mülönen, nördlicher Teil
Diemtigen	3753 Oey 3754 Diemtigen 3755 Horboden 3756 Zwischenflüh 3757 Schwenden
Frutigen	3714 Frutigen (Oberfeld, Winklen, Kanderbrück, Hasli, Reinisch) 3724 Ried (Linter) 3725 Achseten (Ladholz, Rinderwald)
Kandergrund	3716 Kandergrund 3717 Blausee-Mitholz
Kandersteg	3718 Kandersteg
Krattigen	3704 Krattigen
Reichenbach	3713 Reichenbach (inkl. Bäuernten Kien-Aris, Reudlen, Schwandi, Faltschen) 3723 Kiental 3722 Scharnachtal 3711 Mülönen, südlicher Teil (südlich der Suld) 3714 Wengi b. Frutigen

Frutigen, 15.06.2021