ÖFFENTLICHE MITWIRKUNG / KANTONALE VORPRÜFUNG

Einwohnergemeinde Frutigen

Überbauungsordnung Nr. 3b «Höchst 2»

Änderung der Überbauungsordnung Nr. 3 «Ferienhauszone F1 Höchst» 1:1000

Die Planung besteht aus:
- Überbauungsplan 1:500
- Überbauungsvorschriften
- Änderung der Überbauungsordnung Nr. 3 «Ferienhauszone F1 Höchst»
- Änderung Bauzonenplan

Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht

Dezember 2025

Projektnr.ecoptima: 250701 BEP074-00/
SBER_ueberb_2025-12_ueberbordnung

ecoptima - Spitalgasse 34 - 3001 Bern - Industriestrasse 5a - 4210 Gunsen - Tel. 031 310 30 80 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom ...
Vorprüfung vom ...

Publikation im amtlichen Anzeiger ...
Publikation im Amtsblatt ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einsprachverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch die Stimmbevölkerung an der Urne am ...

Der Gemeinderatspräsident

Thomas Gyseler

Der Gemeindeschreiber

Peter Grossen

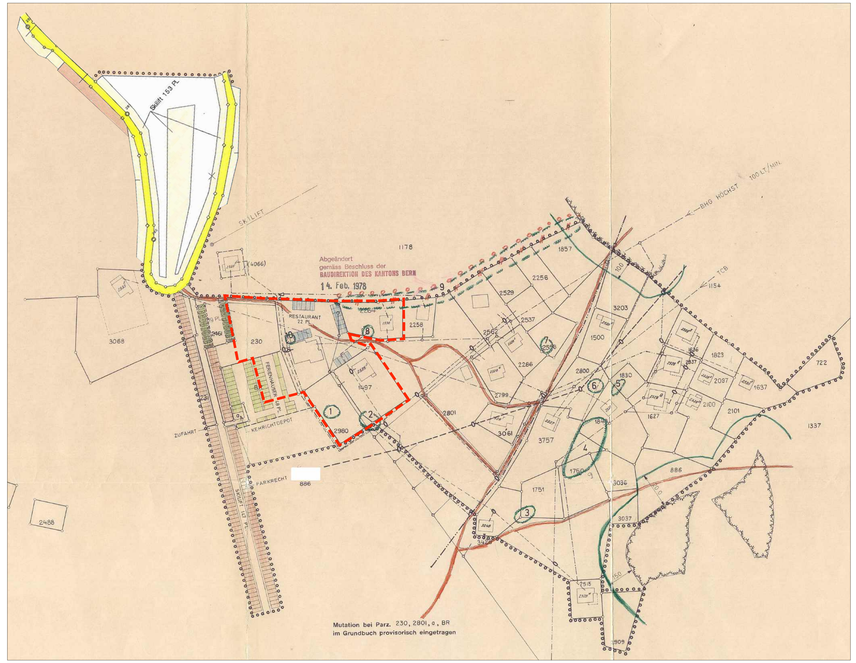
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Frutigen,

Der Gemeindeschreiber

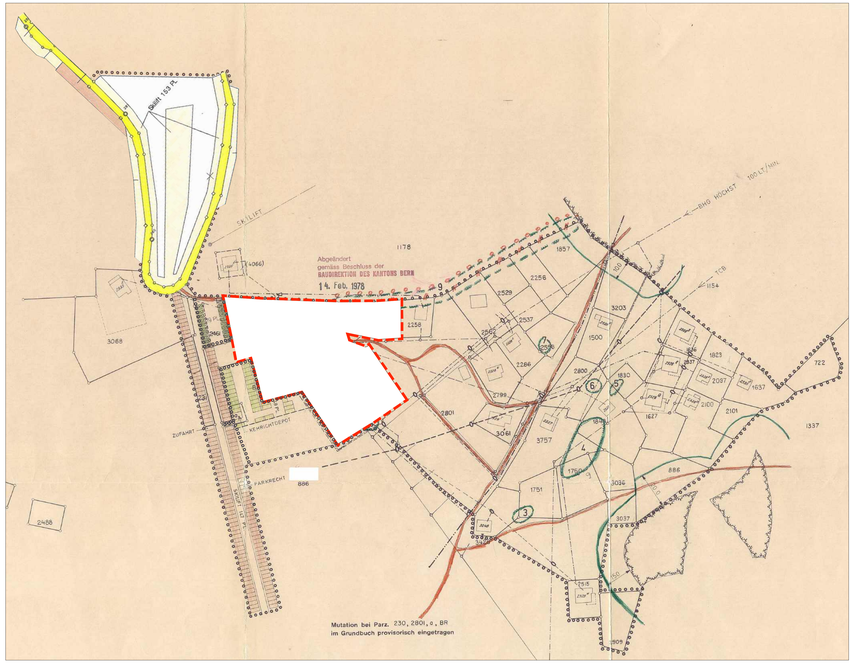
Peter Grossen

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

Inhalte:

Perimeter Änderung (Aufhebung)

Hinweise:

WIRKUNGSBEREICH FERIENHAUSZONENPLAN F 1

PRIVATSTRASSE

ÖFFENTL. FUSSWEG

KANALISATION
- PRIMÄRLEITUNGEN BHG HÖCHST
- SEKUNDÄRLEITUNGEN

WASSERVERSORGUNG PRIVAT

ELEKTRIZITÄT
- BASISERSCHLIESSUNG BKW
- SEKUNDÄRERSCHLIESSUNG

TELEFON
- BASISERSCHLIESSUNG PTT
- SEKUNDÄRERSCHLIESSUNG

WALDBAULINIE

PARKPLÄTZE
- RESTAURANT 22 PL.
- FERIENHÄUSER 67 PL. TOTAL 89 PL.

Bestehende Parkplätze Skilift: 356 PL.

Erweiterung Parkplatz Skilift: 15 PL.

Total Skilift-Parkplätze: 371 PL.

BHG BAUHERRENGEMEINSCHAFT HÖCHST
TCB TOURISTENCLUB BERN

SCHUTZGEBIETE
(GESCHÜTZTE EINZELBÄUME + GRUPPEN)

1 ALLEINSTEHENDE FICHTE, 3 STÄMMIG
2 FICHTENGRUPPE, 6 STÜCK
3 BAUMGRUPPE, 1 BIRKE + 5 FICHTEN
4 FICHTENGRUPPE MIT WACHHOLDEGEBÜSCH
5 WACHHOLDERBÜSCHE + JUNGE FICHTEN
6 FICHTENGRUPPE, 3 STÜCK
7 ALLEINSTEHENDE FICHTE
8 ALLEINSTEHENDE FICHTE
9 MARCHBÄUME IDEALER WINDSCHUTZSTREIFEN
10 EINZELSTEHENDE FICHTEN