

# Genehmigung

Einwohnergemeinde Fulgen  
Überbauungsordnung Kern

Überbauungsplan 1 : 2500

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan
  - Überbauungsvorschlägen
- Weitere Unterlagen:
- Richtplan Kern mit Richttext
  - Erläuterungsbericht

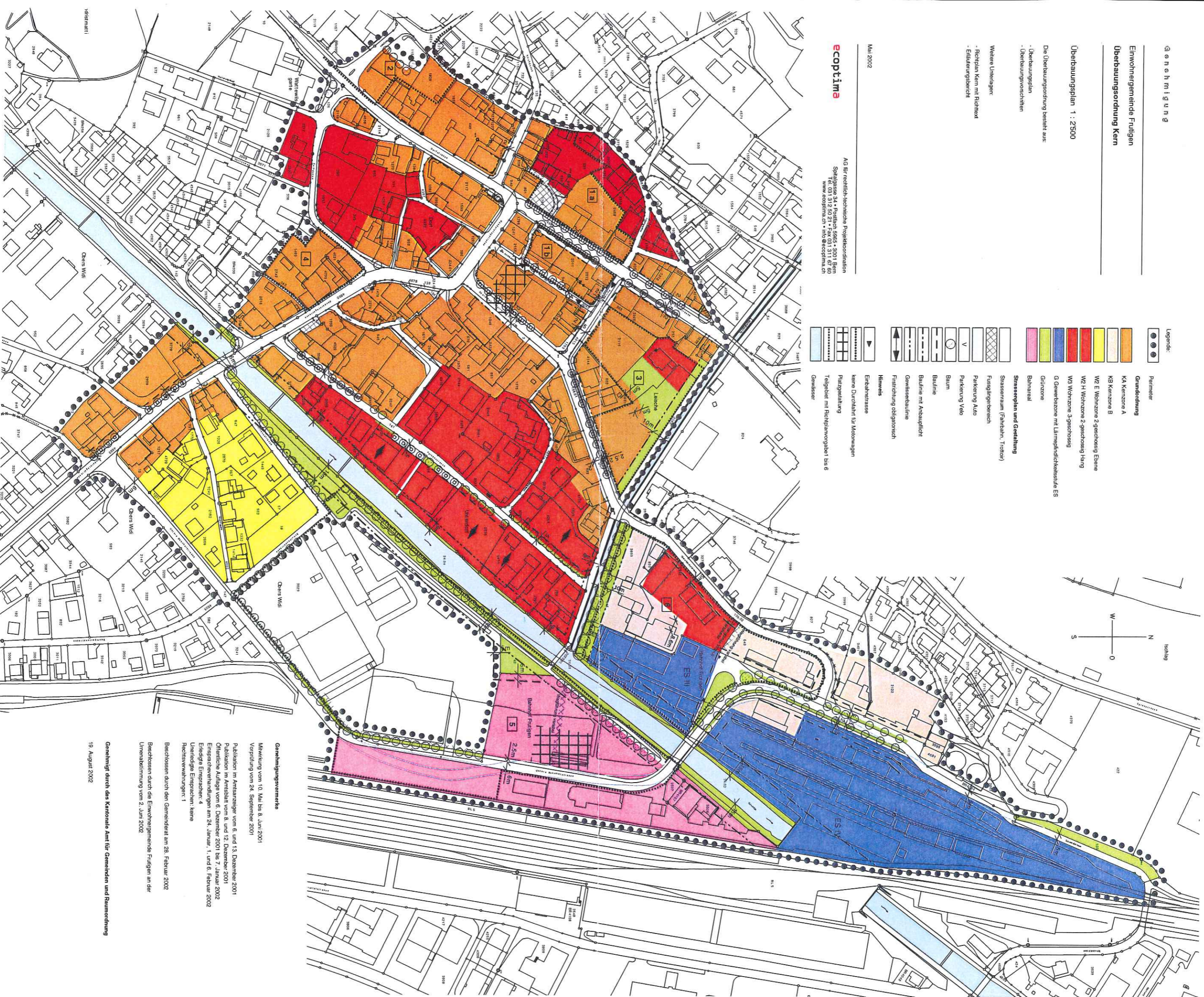
Mai 2002

**ecoptima**

AG für rechtlich-technische Projektkoordination  
Safajasse 34, Postfach 5065, 4001 Basiglio  
Tel. 031 312 50 21 • Fax 031 311 67 60  
www.ecoptima.ch • info@ecoptima.ch

Legende:

	Perimeter
	Grundordnung
	KA Kenzone A
	KB Kenzone B
	W2 E Wohnzone 2-geschossig Ebene
	W2 H Wohnzone 2-geschossig Hang
	W3 Wohnzone 3-geschossig
	G Gewerbezone mit Umgebungscharakter ES
	Grünzone
	Bahnhofszone
	Strassenplan und Gestaltung
	Strassenraum (Fahrbahn, Trotter)
	Fußgängerbereich
	Parkierung Auto
	Parkierung Velo
	Baum
	Bauline
	Bauline mit Anbaupflicht
	Gewässerbauline
	Freistellung obligatorisch
	Hinweis
	Einbahnstrasse
	Kein Durchfahr für Motorwagen
	Platzgestaltung
	Teilgebiet mit Richtplangabe bis 6
	Gewässer



**Genehmigungsvermerk**

Mitwirkung vom 10. Mai bis 8. Juni 2001  
Verpflichtung vom 24. September 2001  
Publikation im Amtsanzeiger vom 6. und 13. Dezember 2001  
Publikation im Amtsblatt vom 8. und 12. Dezember 2001  
Öffentliche Auflage vom 6. Dezember 2001 bis 7. Januar 2002  
Einspracheverhandlungen am 24. Januar, 1. und 6. Februar 2002  
Eindeutige Einsprachen: 4  
Uneindeutige Einsprachen: keine  
Rechtswahlungen: 1

Beschlossen durch den Gemeinderat am 28. Februar 2002  
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde Fulgen an der  
Unenabstimmung vom 2. Juni 2002

Genehmigt durch das Kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung  
19. August 2002